

TALLER ASL

a4

Taller Vertical de Arquitectura N° 12. FAU UNLP. 2020

EJERCITACION 4 PRACTICA DE DISEÑO

Inicio Jueves 30/4
Finalización Lunes 11/5

EDIFICIO DE VIVIENDAS – TORRE – ASOCIACION DE CELULAS

...“Establecer un puente pedagógico entre lo que ya se conoce y lo que se necesita conocer. Revisar cada problema no solo como logro en sí mismo, sino también como armazón y base para el próximo.
Hacer explícitas las relaciones entre las ideas, resaltar similitudes y semejanzas (“todo es relación”).
Favorecer desde cada nuevo conocimiento: la indagación, la reflexión, la relación y la generalización”.

En consonancia con este fragmento de la Propuesta Pedagógica del Taller, continuamos recorriendo este proceso referido a la vivienda. De este modo, proponemos el desarrollo proyectual de un sistema de viviendas en altura.
Se trabajará con una superficie predeterminada de planta.

Los objetivos planteados están orientados al análisis, estudio, crítica y propuestas acerca de:

- *Relación entre las partes y la totalidad.
- *Diseño, disposición, y relación de espacios de vivienda- núcleo vertical.
- *Situaciones de accesos.
- *Condiciones de borde de las células, contacto con otras unidades, y con situaciones singulares.
- *Contactos y apilamientos de núcleos húmedos.
- *la célula:*verificación de las dos categorías funcionales básicas: espacios o puntos estancos (húmedos) y espacios de intercambio (secos).
- *calidad espacial

Se proyectará planta típica y planta/s de coronamiento de una torre de viviendas. Las primeras deberán estar conformadas por cuatro casas en cada nivel de iguales características a las desarrolladas en la Ejercitación 3 (75 m², espacios interiores y exteriores destinados a estar y comer, dos dormitorios con sectores de guardado, una cocina y un baño).
La superficie total de la planta no podrá exceder los 360m², considerando núcleo vertical, conformado por dos ascensores (mínimo) y escalera presurizada; ambos con medidas reglamentarias.
El edificio deberá tener 14 pisos más las casas de la planta de coronamiento.

Escala de entrega 1:50

OBRAS DE ESTUDIO.

- *Viviendas en Montañeses, BsAs, HBaliero, A.Casares, C. Cordoba, E. Katzenstein,1971.
- *Viviendas en Hansaviertel, Berlin, A.Alto, 1957
- *Torre Plaza en Punta del Este .Lier y Tonconogy.1987.
- *Torres en la Boca. E.Katzenstein, Peani, Santos, Solsona 1957
- *Edificios de Viviendas PRO.CRE.AR. Estación Buenos Aires Sector 10.MSGSSS arquitectos
- *Conjunto residencial Villa Frei. Larrain, Balmaceda.
- *24 Viviendas adaptables en los Turruñelos. Sol89.

